

УТВЕРЖДАЮ
Главный управляющий директор
ООО «Горводоканал»
Ю.О. Ильин



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

«На разработку проектно-сметной документации для объектов нового строительства холодного водоснабжения и водоотведения»

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
1.1	Основание для проектирования	- условия подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и/или водоотведения (приложение к договору подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и/или водоотведения)); - технические условия на выполнение реконструкции сети холодного водоснабжения и/или водоотведения; - настоящее техническое задание.
1.2	Заказчик	ООО «Горводоканал».
1.3	Подрядная организация	Определяется по результатам конкурсных мероприятий.
1.4	Сведения о выполняемых работах	1.4.1. Разработка рабочей документации, «Р», сметной документации (ЛСР, ССР). 1.4.2. Согласование рабочей документации с органом местного самоуправления. От лица заказчика установление публичного сервитута или получение разрешения на строительство (при необходимости получения разрешения на строительство, необходимость получения разрешения на строительство определяется требованиями Земельного Кодекса РФ, Градостроительного Кодекса РФ и другими правовыми и нормативными актами, действующими на территории РФ). 1.4.3. Согласование рабочей документации с эксплуатирующими организациями муниципального образования, в границах которого выполняются работы по проектированию и строительно-монтажные работы. 1.4.4. Получение всех согласований и разрешений, необходимых для

		выполнения земляных работ в границах муниципальных земельных участков.
1.5	Срок начала выполнения работ	Определяется Приложением №1 к настоящему техническому заданию отдельно для каждого объекта.
1.6	Срок окончания исполнения работ	Срок исполнения работ - не позднее 2-х месяцев с даты начала выполнения работ, указанной в Приложении №1 к настоящему техническому заданию отдельно для каждого объекта. Иные сроки исполнения работ могут быть установлены Приложением №1 к настоящему техническому заданию.
1.7	Наименование объектов и месторасположение	Перечень объектов, их наименование и место расположения указаны в Приложении №1 к настоящему техническому заданию. Объем работ, указанный Приложении №1 к настоящему техническому заданию может быть изменен путем заключения дополнительного соглашения к договору подряда.
1.8	Стадийность проектирования	Одностадийное: 1 стадия – «Рабочая документация, «Р».
1.9	Требования к разработке ППР	Разрабатываемая документация должна включать Проект производства работ на объем работ, определенный проектной документацией. Проект производства работ среди прочего должен включать: - мероприятия по выполнению требований Плана обеспечения безопасности труда и Плана обеспечения качества работ; - график выполнения работ; - предварительный календарный план строительно-монтажных работ; - расчет затрат на выполнение установленного объема работ; - предварительный расчет потребности в рабочей силе ежемесячно на весь срок проведения строительно-монтажных работ, машин и механизмов для производства работ; - план вывоза и размещения отходов производства, включая вредные и опасные отходы.
1.10	Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	С целью обеспечения жизнедеятельности человека и охраны окружающей среды необходимо предусмотреть основные мероприятия, обязательные для выполнения строительной организацией: - работы производятся минимально необходимым количеством технических средств при достаточной мощности машин и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха; - к работе допускаются строительные машины только серийного производства в технически исправном состоянии, исключающем утечку топлива и масел, имеющие нормативный уровень шума и выбросов отработанных газов; - складирование всех изделий, конструкций и материалов производить по возможности в пределах зоны производства работ; - выполнение мероприятий, исключающих загрязнение прилегающей территории строительными отходами и мусором; - сбор строительного и хозяйственно-бытового мусора должен производиться персоналом строительной организации в специальные контейнеры с последующим вывозом на полигон по переработке мусора.

1.11	Особые условия	Наличие действующего допуска СРО для выполнения данного вида работ, указанного в техническом задании. Необходимость проведения инженерных изысканий – определяется подрядчиком. Работы по выполнению инженерных изысканий выполняются подрядчиком и отражаются в сметной документации. Проведение работ по инженерным изысканиям выполняются до начала работ по разработке рабочей документации. Результаты проведения инженерных изысканий передаются заказчику совместно с рабочей документацией и сметными расчетами.
1.12	Требования к результатам работы и порядку приемки	Результаты работ предъявляются «Подрядчиком» с составлением актов приемки выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
2.1	Общие требования к проектным решениям	Проектирование сетей вести согласно СП 42.13330.2016, СП 31.13330.2012, СП 32.13330.2012, условий подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и/или водоотведения. Проект внеплощадочных сетей наружного водоснабжения и водоотведения увязать с проектом внутриплощадочных сетей наружного водоснабжения и водоотведения. Точки подключения, минимальный гарантируемый напор в сети холодного водоснабжения, максимальный объем отпуска воды и приема стоков в точках подключения определяются согласно действующим условиям подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и/или водоотведения. При проектировании сетей водоснабжения и водоотведения в проезжей части учитывать требования СП 42.13330.2016 и установку под люк опорной плиты.
2.2	Системы водоснабжения	Наружные сети хозяйственно-противопожарного водопровода запроектировать из полиэтиленовых труб ПЭ 100 PN10 SDR13,6 «питьевые» ГОСТ 18599-2001. Колодцы на сетях хозяйственно-противопожарного водопровода запроектировать из сборного ж/бетона по т.п. 901-09-11.84. Запорную арматуру на сетях хозяйственно-противопожарного водопровода запроектировать марки AVK или 30ч6бр. Гидранты запроектировать марки AVK. Узел учета расхода холодной воды должен обеспечить учет потребляемой воды в полном объеме. Установить узел учета холодной воды на границе балансовой принадлежности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.3	Системы водоотведения	Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации запроектировать из полипропиленовых труб «ПРАГМА» по ТУ 2248-001-96467180-2008 или «КОРСИС» по ТУ 22.21.21-001-73011750-2017. При осуществлении проектно-изыскательных работ на прокладку трубопроводов ПРАГМА рекомендуем руководствоваться материалами для проектирования «Конструкции безнапорных трубопроводов хозяйственно-бытовой и дождевой канализации с применением полипропиленовых гофрированных с двухслойной стенкой труб ПРАГМА. СК 2416-06». При осуществлении проектно-изыскательных работ на прокладку трубопроводов КОРСИС рекомендуем руководствоваться альбомом технических рекомендаций по проектированию, монтажу и эксплуатации систем «КОРСИС» и «КОРСИС ПРО» для безнапорных сетей водоотведения «АТР 002-2016» Колодцы на сетях бытовой канализации запроектировать из сборного ж/бетона по т.п. 902-09-22.84. В проекте предусмотреть гидроизоляцию колодцев согласно п.6.3.8 СП 32.13330.2012. Наружные напорные сети хозяйственно-бытовой канализации запроектировать из полиэтиленовых труб ПЭ 100 PN10 SDR13,6 «питьевые» ГОСТ 18599-2001.
2.4	Согласование проектной документации	Подрядчик направляет на утверждение заказчику рабочую документацию (РД стадия «Р») и сметную документацию (сводный сметный расчет, локальный сметный расчет). В случае выявления заказчиком замечаний в направленной подрядчиком документации, подрядчик вносит соответствующие замечания, исправления и предоставляет измененную документацию на утверждение заказчику повторно. При отсутствии замечаний заказчик утверждает документацию в течении 10 рабочих дней с даты её предоставления подрядчиком. В случае несоблюдения заказчиком срока рассмотрения и утверждения документации, срок завершения работ, указанных в п/п 1.4.1, 1.4.2, 1.4.3, 1.4.4 настоящего технического задания, продлевается согласно просроченному времени утверждения документации заказчиком. Рабочая документация направляется подрядчиком на утверждение заказчику на бумажном носителе в 2-х экземплярах и в электронном виде на электронном носителе (пример: CD, съемный USB носитель). Рабочая документация в электронном виде предоставляется заказчику в формате, совместимым с программным комплексом AutoCad. Сметная документация предоставляется заказчику в формате, совместимым с программным комплексом ГРАНД-Смета. Рабочая документация после утверждения заказчиком до начала производства работ согласовывается подрядчиком с органом местного самоуправления и организациями, эксплуатирующими сети инженерно-технического обеспечения.

Приложение №1
к Техническому заданию

на разработку проектно-сметной документации для объектов нового
строительства холодного водоснабжения и водоотведения

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер-директор
ООО "Горводоканал"
Ю.О. Ильин

Перечень объектов.

№ п/п	Заявитель	Наименование подключаемого объекта и почтовый адрес	Вид строительства	Объект строительства (сеть)	Кадастровый номер подключаемого земельного участка	Реквизиты договора подключения (технологического о присоединения), договора подряда	Общая протяженность сети, метров	Диаметр сети, мм	Комментарий	Предоставляемая документация	Срок начала и окончания работ
1	ООО "СК Интерьер-Строй"	Здание многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и объектами обслуживающего назначения по адресу: г. Пенза, ул. Карла Маркса	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения	58.29.4005012.1187	Договор подключения №622/В от 14.10.2019	68,30	250	Предлагаемый способ прокладки: открытый - 68,3 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020
2	ООО "СК Интерьер-Строй"	Здание многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и объектами обслуживающего назначения по адресу: г. Пенза, ул. Карла Маркса	Новое строительство	Сеть водоотведения	58.29.4005012.1187	Договор подключения №622/К от 14.10.2019	11,50	150	Предлагаемый способ прокладки: открытый - 11,5 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020
3	МКУ УКС г. Пензы	Школа в мкр. №3 третьей очереди строительства жилого района Арбеково, г. Пенза	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения		Договор подключения №55- В от 14.05.2020	20,00	110	Предлагаемый способ прокладки: ГНБ - 20,0 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020
4	ООО "Лазер ПРО"	Нежилое здание по адресу: г. Пенза, ул. Саранская, з/у №111/Д, №111Г	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения	58.29.2013003.1404, 58.29.2013003.1403	Договор подключения №715/В от 16.10.2019	8,80	50	Предлагаемый способ прокладки: открытый - 8,8 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020
5	ЖСК "Гоголя-25"	Трех этажный апарт-отель на 45 номеров по адресу: г. Пенза, ул. Гоголя, 25	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения	58.29.4005008.1783	Договор подключения №715/В от 26.11.2019	10,00	50	Предлагаемый способ прокладки: открытый - 10,0 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020
6	ЖСК "Гоголя-25"	Трех этажный апарт-отель на 45 номеров по адресу: г. Пенза, ул. Гоголя, 25	Новое строительство	Сеть водоотведения	58.29.4005008.1783	Договор подключения №715/К от 26.11.2019	4,60	150	Предлагаемый способ прокладки: открытый - 4,6 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020

7	ФКП "РОСТОСЦИРК" Филиал "Тензенский государственный цирк"	Филиал ФКП "Ростосцирк" "Тензенский государственный цирк" расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Плеханова, 13	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения	58:29:04005001:20	Договор подключения №791/В от 12.12.2019	9,00	225	Предлагаемый способ прокладки: открытый - 9,0 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020
8	ФКП "РОСТОСЦИРК" Филиал "Тензенский государственный цирк"	Филиал ФКП "Ростосцирк" "Тензенский государственный цирк" расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Плеханова, 13	Новое строительство	Сеть водовведения	58:29:04005001:20	Договор подключения №791/В от 12.12.2019	143,60	315	Предлагаемый способ прокладки: открытый - 138,0 м.; в футляре - 5,6 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020
9	Макеена С.В.	Административное здание по адресу: г. Пенза, ул. Измайлова, 28А	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения	58:29:2009015:472	Договор подключения №774-В от 18.12.2019	5,00	25	Предлагаемый способ прокладки: открытый - 5,0 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020
10	Саакин В.С.	Заводоуправление по адресу: г. Пенза, ул. Ленина, д. 3	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения	58:29:1005004:2556	Договор подключения №822-В от 31.12.2019	18,00	32	Предлагаемый способ прокладки: ГНБ - 18,0 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020
11	Саакин В.С.	Заводоуправление по адресу: г. Пенза, ул. Ленина, д. 3	Новое строительство	Сеть водовведения	58:29:1005004:2556	Договор подключения №822-К от 31.12.2019	4,00	150	Предлагаемый способ прокладки: открытый - 4,0 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020
12	Симонов В.В.	Торговый центр (продуктовый) по адресу: г. Пенза, ул. Петровская	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения	58:29:3007006:1150	Договор подключения №830-В от 28.11.2019	29,50	32	Предлагаемый способ прокладки: открытый - 29,50 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020
13	Симонов В.В.	Торговый центр (продуктовый) по адресу: г. Пенза, ул. Петровская	Новое строительство	Сеть водовведения	58:29:3007006:1150	Договор подключения №830-К от 28.11.2019	26,50	150	Предлагаемый способ прокладки: открытый - 26,50 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020
14	ООО "Торводоканал"	Реконструкция напорного канализационного коллектора Д=500 мм с заменой на Д=600 мм, идущего от НСК-5 (в районе пересечения ул. Калинин - ул. Краснова	Реконструкция	Сеть водовведения	н/д	Договор подряда	132,00	600	Предлагаемый способ прокладки: ГНБ - 132,0 м.	Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020
15	ООО "Торводоканал"	Строительство водовода (закольцовка) от водовода Д300 в районе ЦТП до водовода Д1000, идущего по ул. Гоголя (в районе ул. Гоголя, 42)	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения	н/д	Договор подряда	100,00	300	Предлагаемый способ прокладки: ГНБ - 100,0 м.	Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020
16	ООО "Торводоканал"	Реконструкция напорного канализационного коллектора по ул. Прилорожская Д=500 мм, протяженностью 137 м с заменой на Д=800 мм	Реконструкция	Сеть водовведения	н/д	Договор подряда	137,00	800	Предлагаемый способ прокладки: ГНБ - 137,0 м.	Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	20.07.2020 - 20.09.2020

Технический директор

А.С. Наголюк

Заместитель технического директора по развитию

А.А. Аулов